



ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA MĂSTĂCANI
PRIMAR

CUI 4322254; Tel. 0236 346503; Fax: 0236 346980; e-mail: mastacaniprimarie@yahoo.com

Nr. 3573 din 06.09.2022

In conformitate cu prevederile legale,

COMUNA MĂSTCANI, cu sediul în Comuna Mastacani, judetul Galati, cod postal 807190, telefon/fax 0236346503, cod fiscal 4322254, reprezentată prin ILIE DANUT, reprezentant legal - Primar

ANUNȚĂ

organizarea licitatiei publice pentru inchirierea terenului situat in Sat Chiraftei, Comuna Măstacani, teren extravilan, Tarlaua 22, Parcela 125, in suprafata de 18.262 mp, in conformitate cu prevederile OUG 57/2019 cu modificarile si completarile ulterioare si ale Hotararii Consiliului Local nr.34/29.07.2022

Descrierea bunurilor supuse licitației:

Terenul nr. 1 – pretabil desfășurării de activități tip activități economice – 18.262 mp – sat Chiraftei, Comunei Măstacani, Tarlaua 22, Parcela 125, 18262 mp, din care:

- 380 mp, categoria de folosință: curți construcții, intravilan;
- 3.495 mp, categoria de folosință: agricol, intravilan;
- 14.387 mp, categoria de folosință: agricol extravilan.

Durata inchirierii: 49 ani, numai in conditiile in care chiriasul isi indeplineste cu buna-credinta toate obligatiile contractuale.

Documentele licitatiei se vor pune la dispozitia celor interesati incepand cu data de 12.09.2022, la sediul Primariei.

Pretul de pornire al licitatiei este de 212,53 lei, fara TVA/luna, din care:

- teren curti constructii: 380 mp – 12,63 lei/luna, fara TVA;
- teren agricol intravilan: 3.495 mp – 43,56 lei/ luna, fara TVA;
- teren agricol extravilan: 14.387mp – 156,34 lei/luna, fara TVA.

Ofertantii pot depune documentele de calificare pana cel mai tarziu in data de 28.09.2022, ora 12,00, la sediul Primariei Comunei Mastacani, judetul Galati.



ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA MĂSTĂCANI
PRIMAR

CUI 4322254; Tel. 0236 346503; Fax: 0236 346980; e-mail: mastacaniprimarie@yahoo.com

Ofertele pot fi transmise prin posta sau depuse direct de catre ofertant la adresa indicata in prezentul anunt. Indiferent de modalitatea de depunere a ofertei, ofertantul isi asuma toate riscurile transmiterii ofertei, inclusiv situatia de forta majora. Ofertantul trebuie sa prezinte un exemplar al ofertei si al documentelor care o insotesc, in original. In cazul in care, din motive obiective justificate, ofertantul nu are posibilitatea de a prezenta in original anumite documente emise de institutii/organisme oficiale, Comisia de Evaluare va solicita ofertantului sa demonstreze validitatea copiilor prezentate.

Licitatia va avea loc in data de **30.09.2022, ora 10,00**, la sediul Primariei Comunei Mastacani, judetul Galati.

Taxa de inscriere la licitatie este in valoare de **100,00 lei**, iar contravaloarea documentatiei de atribuire este in valoare de **50,00 lei** si se achita la casieria Primariei Mastacani. Taxa de inscriere este valabila pentru o singura licitatie si dupa caz, repetarea acesteia. Documentatia de atribuire se poate obtine de la Compartimentul Registratură, în baza dovezii plății contravalorii documentatiei de atribuire.

Garantia de participare reprezentand contravaloarea chiriei pe 2 luni raportata la pretul de pornire se constituie prin depunere efectiva la casieria Primariei Mastacani sau prin ordin de plata.

Solicitări de clarificări cu privire la documentația de atribuire pot fi depuse la sediul Primăriei Măstacani, Registratură, cu cel puțin 4 zile lucratoare înainte de data-limită de depunere a ofertelor.

Actiunea in justitie se introduce la Sectia Contencios Administrativ a Tribunalului in a carui jurisdicție se afla sediul autoritatii.

Denumirea, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail a instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: Tribunalul Galati, municipiul Galați, strada Brăilei nr. 153, județul Galați, tel.: 0236/460333, fax.: 0236/412130, email: tr-galati-comunicari@just.ro.

Impotriva hotararii Tribunalului se poate declara recurs la Sectia Contencios Administrativ a Curtii de Apel Galati.

**PRIMARUL COMUNEI MĂSTĂCANI,
ILIE DĂNUT**

